



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju, Obrovac, Jadranska 1, OIB:31782172312, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Marica Nekić iz Zadra, 11. svibnja 2021.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju, Obrovac, Jadranska 1, OIB:31782172312, oznake kat.čest. 1219, upisane u zk.ul. 370 k.o. Obrovac, broj D.L. 1-3, Obrovac, Petra Zoranića, u naravi dvorište, površine 1636m<sup>2</sup>, hala, površine 679m<sup>2</sup> (Obrovac, ul. Petra Zoranića 8), hala 144m<sup>2</sup> i nadstrešnica, površine 222m<sup>2</sup>, ukupno 2681m<sup>2</sup>.

II. Nalaže se Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu Obrovac, izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-373/2016-17 od 4. srpnja 2016. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom.

2. Dana 7. svibnja 2021. održana je Skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka da se unovči imovina stečajnog dužnika i to nekretnina pobliže navedena u točki I. izreke ovog rješenja, na kojoj nema upisanog razlučnog prava, a sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) tj. putem elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, po cijeni od 746.000,00 kn, utvrđenoj od strane ovlaštenog sudskog vještaka, po načelu viđeno – kupljeno, uz obvezu kupca na plaćanje svih poreza i troškova povezanih sa prodajom, uz uplatu jamčevine od 10% utvrđene vrijednosti, s rokom plaćanja od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.

3. Prema čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/17) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

4. Slijedom navedenog, a uzimajući u obzir odluku Skupštine vjerovnika od 7. svibnja 2021. odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 11. svibnja 2021.

Sutkinja  
Ana Markač

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu dopuštena je žalba u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### DNA:

- stečajnoj upraviteljici Marici Nekić iz Zadra, putem e-Komunikacije,
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu Obrovac, Stjepana Radića 4,
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis.

Broj zapisa: eb2fa-c5d79

Kontrolni broj: 0c88f-15dbb-1d361

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.